

Wymagania dot. stanu sanitarnego domu studenckiego

Kontrolowane zagadnienia	Podstawa prawna
Budynek:	
dostosowany do potrzeb wynikających z niepełnosprawności	(Dz.U. 2015.1422) § 61 ust. 1 ¹⁾
pomieszczenia spełniają wymagania w zakresie wysokości	(Dz.U. 2015.1422) § 72 ¹⁾
sufity, ściany, podłogi, posadzki w dobrym stanie technicznym	(Dz.U.2007.128.897) § 13 ust. 1 ³⁾
stolarka okienna, drzwiowa w dobrym stanie technicznym	(Dz.U.2007.128.897) § 12 ust. 3, § 13 ust.1 ³⁾
poziom podłogi w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi znajduje się, co najmniej 30cm powyżej terenu urządzonego przy budynku	(Dz.U. 2015.1422) § 73 ust. 2 ¹⁾
Wyposażenie techniczne budynku:	
zapewniona bieżąca zimna woda	(Dz.U. 2015.1422) § 45 ¹⁾
zapewniona bieżąca ciepła woda	(Dz.U. 2015.1422) § 46 ¹⁾
odprowadzanie ścieków: kanalizacja centralna / miejscowa / inne	(Dz.U. 2015.1422) § 47 ¹⁾
ogrzewanie:	(Dz.U. 2015.1422) § 49 ¹⁾
centralne własne: węglowe / gazowe / olejowe	
centralne z sieci ciepłowniczej	
inne.....	
Mikroklimat pomieszczeń:	
we wszystkich pomieszczeniach zapewniona wentylacja grawitacyjna lub mechaniczna	(Dz.U. 2015.1422) § 147 ust. 2, § 150 ust. 3 ¹⁾ (Dz.U.2007.128.897) § 12 ust. 3 ³⁾
wentylacja mechaniczna w ustępach ogólnodostępnych z ilością kabin większą niż jedna lub nie posiadających okien	(Dz.U. 2015.1422) § 85 ust. 2, § 150 ust. 3 ¹⁾ (Dz.U.2007.128.897) § 13 ust. 2 ³⁾
co najmniej 50% powierzchni okien ma konstrukcję umożliwiającą otwieranie	(Dz.U. 2015.1422) § 155 ust. 1 ¹⁾ (Dz.U.2007.128.897) § 12 ust. 3 ³⁾
temperatura pomieszczeń mieszkalnych co najmniej 20°C	(Dz.U. 2015.1422) § 134 ust. 2 ¹⁾
oświetlenie sztuczne zapewnione i czynne we wszystkich pomieszczeniach zgodne z PN	(Dz.U. 2015.1422) § 59 ust. 1 ¹⁾ (Dz.U.2007.128.897) § 12 ust. 3 ³⁾
punkty świetlne zaopatrzone w osłony	(Dz.U.2007.128.897) § 4 ust. 6 ³⁾
przeprowadzono pomiary natężenia oświetlenia sztucznego (jeśli tak – należy podać datę i wynik pomiaru)	(Dz.U.2007.128.897) § 12 ust. 3 ³⁾ (Dz.U. 2015.1422) § 59 ust. 1 ¹⁾
Pokoje mieszkalne: liczba pokoi / ilu osobowe.....	
powierzchnia mieszkalna minimum 5m ² na osobę	(Dz.U.2007.128.897) § 12 ust. 2 ³⁾
wyposażenie pokoi (<i>wymienić</i>).....	
meble i sprzęt w dobrym stanie technicznym	(Dz.U.2007.128.897) § 12 ust. 1 ³⁾
pościel, koce zapewnia: dom studenta / studenci we własnym zakresie	

pościel przechowywana prawidłowo (w magazynkach, z zachowaniem segregacji)	
częstotliwość prania bielizny pościelowej	
częstotliwość prania kocy, kołder i poduszek	
postępowanie z materacami	<input type="checkbox"/>
potrzeba i częstotliwość przeprowadzania dezynsekcji i deratyzacji	
Świetlica	
wyposażenie świetlicy w meble i sprzęt (<i>jakie</i>)	(Dz.U.2007.128.897) § 14 ³⁾
Pomieszczenia do nauki:	
zapewniono pomieszczenia do nauki	(Dz.U.2007.128.897) § 14 ³⁾
wyposażenie pomieszczeń w meble i sprzęt wystarczające	(Dz.U.2007.128.897) § 14 ³⁾
Pomieszczenia sanitarne:	
pomieszczenia zlokalizowane na każdej kondygnacji	(Dz.U. 2015.1422) § 82 ust. 2 ¹⁾ (Dz.U.2007.128.897) § 13 ust. 2 ³⁾
standardy dostępności do urządzeń sanitarnych zachowane	(Dz.U. 2015.1422) § 82 ust. 2 ¹⁾ (Dz.U.2007.128.897) § 13 ust. 2 ³⁾
pomieszczenia sanitarne wyposażone w środki higieny osobistej	
ściany zmywalne i odporne na działanie wilgoci	(Dz.U. 2015.1422) § 78 ust. 1 ¹⁾
posadzki zmywalne, nienasiąkliwe i nieśliskie	(Dz.U. 2015.1422) § 78 ust. 2 ¹⁾
wydzielone pomieszczenie: miejsce przepierek / suszenia odzieży / prasowania	
Kuchenki podręczne:	
pomieszczenia zlokalizowane na każdej kondygnacji	
wyposażone w (<i>wymienić wyposażenie</i>)	
Pomieszczenia, wyposażenie i sprzęt w dobrym stanie sanitarnym i technicznym	(Dz.U.2007.128.897) § 12 ust. 1 ³⁾
Pomieszczenia porządkowe: (<i>jeśli brak to wskazać miejsce przechowywania sprzętu porządkowego</i>)	
przechowywanie środków czystościowych, dezynfekujących oraz sprzętu porządkowego prawidłowe	(Dz.U.2007.128.897) § 11 ust. 2 ³⁾
System pierwszej pomocy:	
w obiekcie znajduje się co najmniej jedna przenośna apteczka, odpowiednio wyposażona oraz instrukcja udzielania pierwszej pomocy	(Dz.U.2007.128.897) § 7 ust. 3 ³⁾
Teren placówki:	
nawierzchnia dróg, przejść równa i utwardzona	(Dz.U.2007.128.897) § 4 ust. 4 ³⁾ (Dz.U. 2015.1422) § 16 ust. 1 ¹⁾
otwory kanalizacyjne, studzienki i inne zagłębienia trwale zabezpieczone	(Dz.U.2003.169.1650 ze zm.) § 6 ust. 3 ²⁾ (Dz.U.2007.128.897) § 4ust. 4 ³⁾
Gromadzenie odpadów stałych (rodzaj urządzeń):	

miejsce gromadzenia odpadów oddalone co najmniej 10 m od okien i drzwi budynku oraz co najmniej 3 m od granicy z sąsiednią działką	(Dz.U. 2015.1422) §23 ust.1. ¹⁾
miejsce i w/w urządzenia w dobrym stanie sanitarno-higienicznym i technicznym	(Dz.U.2016.250 ze zm.) art. 5 ust. 1 ⁵⁾ (Dz.U.2016.1866 ze zm.) art. 22 ust. 1 ⁴⁾
Palenie tytoniu:	
na terenie domu studenckiego przestrzegany jest zakaz palenia tytoniu	(Dz.U.2017.957) art. 5 ust. 1 ⁶⁾
w widocznych miejscach umieszczono odpowiednie oznaczenia słowne i graficzne informujące o zakazie palenia wyrobów tytoniowych na terenie placówki	(Dz.U.2017.957) art. 5 ust. 1a ⁶⁾
Wydzielono palarnie - wyodrębnione konstrukcyjnie od innych pomieszczeń i ciągów komunikacyjnych pomieszczenie, odpowiednio oznaczone, służące wyłącznie do palenia wyrobów tytoniowych zaopatrzone w wywiewną wentylację mechaniczną lub system filtracyjny w taki sposób, aby dym tytoniowy nie przenikał do innych pomieszczeń.	(Dz.U.2017.957) art. 5a ust. 3 i ust. 4, art. 2 ust. 9 ⁶⁾
Stan sanitarno-higieniczny otoczenia oraz pomieszczeń domu studenckiego:	
otoczenie oraz wszystkie pomieszczenia placówki utrzymane w czystości i porządku	(Dz.U.2016.1866 ze zm.) art. 22 ust. 1 ⁴⁾ (Dz.U.2016.250 ze zm.) art. 5 ust. 1 ⁵⁾

¹⁾ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2015.1422).

²⁾ Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.2003.169.1650).

³⁾ Rozporządzenie Ministra nauki i Szkolnictwa Wyższego z dnia 5 lipca 2007 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy w uczelniach (Dz.U.2007.128.897).

⁴⁾ Ustawa z dnia 5 grudnia 2008 r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi (Dz.U.2016.1866).

⁵⁾ Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U.2016.250).

⁶⁾ Ustawa z dnia 9 listopada 1995 r. o ochronie zdrowia przed następstwami używania tytoniu i wyrobów tytoniowych (Dz.U.2017.957).